

УТВЕРЖДЕНА
на общем собрании _____ года
Председатель СНТ

СНТ "Лесная поляна № 7"
ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2026 год (ПРОЕКТ)

	Планируемое поступление членских взносов в 2025 году	Сумма взноса на 2025 год	Кол-во уч-ков	Число	Всего	Стоимость с 1-го участка
1	Членский взнос 2026 год (1 700 руб. *10 мес)	17 000,00	257		4 369 000,00	17 000,00
2	Долги по взносам за 2025 г.	-			-	
3	Целевые взносы 2026 год	0,00			0,00	
4	Прочие поступления (аренда магазина) 25 000*5	25 000,00		5	125 000,00	
5	Остаток денежных средств на 01.01.2027	0,00			119 308,26	
	ВСЕГО:				4 494 000,00	

					Всего по статье расходов	Стоимость на участок
	1. РАСХОДЫ НА СОТРУДНИКОВ				1 001 176,00	Стоимость на участок
1.1.	Председатель (23 000 руб. с учетом НДФЛ 13% (2990 руб.))	23 000,00		12	276 000,00	1 073,93
1.2.	Командант (23 000 руб. с учетом НДФЛ 13% (2990 руб.))	23 000,00		12	276 000,00	1 073,93
1.3.	Налоги за один год на зарплату сотрудников: председатель и командант ((276 000 руб. + 276 000 руб.) * 30%).	166 000,00		12	166 000,00	645,91
1.4.	Налог от несчастных случаев и травматизации	598,00		12	7 176,00	27,92
1.5.	Бухгалтер (23 000, ИП с учетом налога 6%)	23 000,00		12	276 000,00	1 073,93

					Всего по статье расходов	Стоимость на участок
	2. ЭКОЛОГИЯ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ				979 095,74	3 809,71
2.1.	Уборка мусора внутренней территории (2 раза в месяц) и покос травы у сторожки и вдоль Церковной улицы 2500 руб. * 5 раз	2 500,00		0	12 500,00	48,64
2.2.	Уборка снега внутренних дорог (все улицы) 8 раз - 11 000 руб. Уборка большой дороги - 8 раз - 4 000 руб.	15 000,00		зимние месяцы	120 000,00	466,93
2.3.	Вывоз мусора 257 участков Платеж январь-декабрь = 35 000 руб.	35 000,00		12	420 000,00	1 634,24
2.4.	Транспортные расходы	0,00			0,00	-
2.5.	Устройство собственной площадки для сбора мусора на территории СНТ.	350 000,00		1	350 000,00	1 361,87
2.6.	Уборка мусорной площадки (6000+налог 6%) х12мес Самозанятый	6 382,98		12	76 595,74	298,04

					Всего по статье расходов	Стоимость на участок
	3. РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ				1 326 420,00	5 161,17
3.1.	Услуги банка (кассовое обслуживание) 1590,00 *12=19 080, комиссия за переводы 20 000	3 256,67		12	39 080,00	152,06
3.2.	Обслуживание бухгалтерии (Таксом, ФСС, лицензия по бухгалтерии, продление программы сдачи отчетности ИФНС, ПФР)	27 440,00		12	27 440,00	106,77
3.3.	Оплата телефона бухгалтера (300 руб. мес.)	300,00		12	3 600,00	14,01
3.4.	Оплата интернета бухгалтеру (500 руб. мес.)	500,00		12	6 000,00	23,35
3.5.	Оплата телефона в сторожке	700,00		12	8 400,00	32,68
3.6.	Оплата интернета в сторожке	700,00		12	8 400,00	32,68
3.7.	Анализ воды в сторожке	8 000,00		1	8 000,00	31,13
3.8.	Анализ воды на ВЗУ	20 000,00		1	20 000,00	77,82
3.9.	Сайт-доменное хостинг 2640 (июнь 2023 г.-май 2024 г.) с учетом инфляции	5 000,00		1	5 000,00	19,46
3.10.	Канцелярские товары	12 000,00		1	12 000,00	46,69
3.11.	Почтовые услуги (подача уведомлений)	5 000,00		1	5 000,00	19,46
3.12.	Сторож (35 000) + налог 6%	37 234,04		12	446 808,51	1 738,55
3.13.	Дежурный сторож	12 765,96		12	153 191,49	596,08
3.14.	Установка камер	120 000,00		компл.	120 000,00	466,93
3.15.	Опиловка деревьев и кустарников на территории СНТ под линиями электропередач, покос травы (ВЗУ, ПС) + налог 6%	80 000,00		1	80 000,00	311,28
3.16.	Расходные материалы для бензокосилки (бензин, диски, леска)	10 000,00		1	10 000,00	38,91
3.17.	Юридические услуги \ кадастровые услуги (узаконивание здания сторожки. Постановка на учет в Росреестр.	40 000,00		1	40 000,00	155,64
3.18.	Подготовка к общему собранию	0,00		1	0,00	-
3.19.	Ремонт внутренних дорог (ямочный), оплата рабочих по укладке щебня на дороге	44 000,00		4 камазов	176 000,00	684,82
3.20.	Установка новой системы фильтрации. Покупка расходных материалов для существующей системы фильтрации в сторожке.	0,00		1	0,00	-
3.21.	Ремонт сторожки (крыша)	0,00		1	0,00	-
3.22.	Хознужды (по необходимости, краска, замки, работы по покраске труб и т.д.)	60 000,00		1	60 000,00	233,46
3.23.	Дрова (15 м3 * 4500 руб.), включая доставку, разгрузку, укладку дров.	67 500,00		1	67 500,00	262,65
3.24.	Непредвиденные расходы	30 000,00		1	30 000,00	116,73

					Всего по статье расходов	Стоимость на участок
4. Расходы связанные в ВЗУ					552 000,00	2 147,86
4.1.	Открытие и закрытие сезона (90 000). Сварочные работы, замена задвижек (4 шт. включая стоимость задвижки+работы = 22 000*4), покупка ЧРП (30000). Самозанятый, с учетом налога 6%.	212 000,00		1	212 000,00	824,90
4.2.	Обслуживание скважины + расходные материалы (выезд специалистов, проверка и обслуживание насосных агрегатов, работы по проверке, настройке и запуску автоматизации).	40 000,00		1	40 000,00	155,64
4.3.	Ремонт ВЗУ (ремонт крыши, установка ЧРП, прокладка новой проводки)	200 000,00		1	200 000,00	778,21
4.4.	ВЗУ - расчет по лицензии	75 000,00		1	75 000,00	291,83
4.5.	Водный налог	25 000,00		1	25 000,00	97,28

					Всего по статье расходов	Стоимость на участок
5. ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЕ ХОЗЯЙСТВО					482 000,00	1 875,49
5.1.	Оплата потребленной электроэнергии на общехозяйственные нужды в год (уличное освещение 120 000, сторожка 20 000, ВЗУ - 2 000 = 142 000; потери в линиях и неучтенное потребление эл.энергии 180 000)	322 000,00		1	322 000,00	1 252,92
5.2.	Обслуживание КТП (сим-карта - годовое обслуживание-9500) с учетом инфляции	10 000,00		1	10 000,00	38,91
5.3.	Затраты на аварии в сети 0,4 кВт	50 000,00		1	50 000,00	194,55
5.4.	Замена счетчиков 10 шт. * 2 500 руб.	2 500,00		10	25 000,00	97,28
5.5.	Замена фонарей с учетом стоимости закупки фонарей, материалов для монтажа, стоимости работ - 15 шт. Самозанятые.	5 000,00		15	75 000,00	291,83

					Всего по статье расходов	Стоимость на участок
6. КОМПЕНСАЦИЯ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗЕМЛИ					34 000,00	132,30
6.1.	Оплата налога на общественные земли (земли общего пользования 50:03:0020145:718, участок ВЗУ+КТП - 50:03:0020180:1119)	34 000,00		1	34 000,00	132,30
ВСЕГО РАСХОДОВ 2025 ГОД					4 374 691,74	17 022,15
ОСТАТОК на 01.01.2026					119 308,26	