

СНТ «Лесная поляна» № 7»

Юридический адрес: 141602, Московская область, г. о. Клин, д. Ямуга, 97 км Ленинградского шоссе, СНТ «Лесная поляна» № 7

ОГРН 1035003951993; ИНН 5020013166

**Бюллетень голосования правообладателя земельного участка,
не являющегося членом СНТ «Лесная поляна» № 7» .**

Внимание! Не считаются принявшими участие в голосовании правообладатели земельных участков, не являющиеся членами СНТ, в бюллетенях которых отсутствует собственноручная подпись правообладателя или его представителя. В случае, если голосование осуществляется по доверенности, прикладывается копия доверенности (с подписями доверителя), оригинал обязательно должен быть предъявлен при регистрации или передаче бюллетеня.

Дата проведения собрания и начала приема бюллетеней – 22 августа 2026 года (очная форма голосования) в 15:00.

Дата подведения итогов голосования – 23 августа 2026 г.

При отсутствии кворума собрание будет продолжено по следующему графику.

29 августа 2026 года (очная форма голосования) с 12:00 до 13:00.

5 сентября 2026 года (очная форма голосования) с 12:00 до 13:00.

12 сентября 2026 года (очная форма голосования) с 12:00 до 13:00.

Дата подведения итогов голосования – 12 сентября 2026 года, с 13:30.

Бюллетени для очного голосования можно получить:

- **скачать** с сайта или из чата СНТ в мессенджере Макс.

- **получить и сдать бюллетень** можно самостоятельно в дни/часы проведения собрания в период 22.08.2026 г. с 15:00 до 18:00, с 29.08.2026 по 12.09.2026 г. включительно в помещении сторожки с 12.00 до 13.00 часов, каждую субботу (22.08.2026; 29.08.2026; 05.09.2026; 12.09.2026;).

- **получить и сдать бюллетень** можно через членов правления в сроки с 22.08.2026 по 12.09.2026.

Я, _____
Фамилия Имя Отчество ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ УЧАСТКА полностью

участок № _____, подтверждаю ознакомление с повесткой дня очередного общего собрания членов СНТ «Лесная поляна» № 7», проводимого в очной форме.

Повестка дня:

Предлагается для голосования следующая повестка очередного общего собрания членов СНТ «Лесная поляна» № 7, проводимого в очной форме:

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Досрочное прекращение полномочий председателя, членов правления и ревизионной комиссии.
4. Избрание председателя товарищества сроком на 2 года.
5. Избрание членов правления товарищества сроком на 2 года.
6. Избрание ревизионной комиссии товарищества сроком на 2 года.
7. Утверждение отчета правления СНТ о работе за период с 01.01.2025 по 31.12.2025.
8. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ за 2025 год.
9. Утверждение отчета ревизионной комиссии СНТ за 2025 год.
10. Принятие автоматических ворот в состав имущества общего пользования СНТ, определение правового основания их поступления в СНТ и поручение правлению оформить необходимые документы и принять объект к бухгалтерскому учету.
11. Принятие решения об обращении с заявлением о государственном кадастровом учете здания сторожки и государственной регистрации права СНТ на него - регистрация сторожки и постановка на баланс СНТ.
12. Принятие решения о модернизации системы уличного освещения СНТ.
13. Утверждение приходно-расходной СМЕТЫ СНТ на 2027 год.
14. Утверждение ФЭО размера членского взноса и размера платы для правообладателей участков, не являющихся членами СНТ, на 2027 год.
15. Утверждение размера членского взноса и размера платы для правообладателей участков, не являющихся членами СНТ, на 2027 год, 1 850 руб./мес.
16. Определение срока внесения членского взноса и указанной платы в 2027 году с возможностью внесения по выбору плательщика одним из следующих способов:
 - ежемесячно в размере 1 850 руб. до 10 числа каждого месяца.
 - ежеквартально в размере 5 550 руб. до 10 числа первого месяца каждого квартала.
 - единовременный платеж в размере 22 200 руб. до 30.01.2027 г.

Правообладатель земельного участка, не являющийся членом СНТ, участвует в голосовании только по указанным ниже вопросам повестки в соответствии с № 217-ФЗ:

№	ВОПРОСЫ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10.	Принять автоматические ворота в состав имущества общего пользования СНТ (поставить на баланс СНТ) после оформления правового основания их поступления. Поручить правлению определить и оформить правовое основание их поступления, оформить необходимые документы и обеспечить отражение объекта в бухгалтерском учете.			
11.	Принять решение об обращении с заявлением о государственном кадастровом учёте здания сторожки и государственной регистрации права СНТ на него (Зарегистрировать сторожку и поставить на баланс СНТ). Избрать представителем, уполномоченным на подготовку и подачу необходимых документов, Мельникову Н.В. уч. 93.			
14.	Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского взноса и размера платы для правообладателей участков, не являющихся членами СНТ, на 2027 год			
15.	Утвердить размер членских взносов / платы для правообладателей участков на 2027 г. 1 850 руб./мес.			
16.	Утвердить сроки оплаты членских взносов / платы для правообладателей участков на 2027 г. - ежемесячно в размере 1 850 руб. до 10 числа каждого месяца. - ежеквартально в размере 5 550 руб. до 10 числа первого месяца каждого квартала. - единовременный платеж в размере 22 200 руб. до 30.01.2027 г.			

№ участка _____ ФИО ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(если голосование идет по доверенности - подпись правообладателя участка СНТ - НЕ требуется)

Подпись ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ

Поле для заполнения Доверенным лицом

ФИО ДОВЕРЕННОГО ЛИЦА _____

Подпись ДОВЕРЕННОГО ЛИЦА