

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые члены СНТ «Лесная поляна» № 7 и правообладатели садовых земельных участков в границах территории СНТ, не являющиеся членами товарищества!

Уведомляем о проведении 22 августа 2026 года в 15:00 очередного общего собрания членов СНТ «Лесная поляна» № 7 в форме очного голосования.

Место проведения: территория СНТ, площадка у здания сторожки.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Досрочное прекращение полномочий председателя, членов правления и ревизионной комиссии.
4. Избрание председателя товарищества сроком на 2 года.
5. Избрание членов правления товарищества сроком на 2 года.
6. Избрание ревизионной комиссии товарищества сроком на 2 года.
7. Утверждение отчета правления СНТ о работе за период с 01.01.2025 по 31.12.2025.
8. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ за 2025 год.
9. Утверждение отчета ревизионной комиссии СНТ по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.
10. Принятие автоматических ворот в состав имущества общего пользования СНТ, определение правового основания их поступления в СНТ и поручение правлению оформить необходимые документы и принять объект к бухгалтерскому учету.
11. Принятие решения об обращении с заявлением о государственном кадастровом учете здания сторожки и государственной регистрации права СНТ на него - регистрация сторожки и постановка на баланс СНТ. Определить председателя и/или членов правления лицами, уполномоченными на подготовку и подачу необходимых документов.
12. Принятие решения о модернизации системы уличного освещения СНТ в соответствии с перечнем мероприятий, включенным в приходно-расходную смету на 2027 год, и поручение правлению организовать выполнение работ в пределах утвержденного финансирования.
13. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на 2027 год.
14. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса и размера платы для правообладателей участков, не являющихся членами СНТ, на 2027 год.
15. Утверждение размера членского взноса и размера платы для правообладателей участков, не являющихся членами СНТ, на 2027 год, 1 850 руб./мес. – 22 200 руб./год.
16. Определение срока внесения членского взноса и указанной платы в 2027 году с возможностью внесения по выбору плательщика одним из следующих способов:
 - ежемесячно в размере 1 850 руб. до 10 числа каждого месяца.
 - ежеквартально в размере 5 550 руб. до 10 числа первого месяца каждого квартала.
 - единовременный платеж в размере 22 200 руб. до 30.01.2027 г.

Регистрация участников собрания начинается 22 августа 2026 года с 14:30.

Для регистрации участнику необходимо предъявить документ, позволяющий установить его личность (паспорт, права). Представителю члена СНТ дополнительно необходимо предъявить документ, подтверждающий полномочия представителя – доверенность (нотариальное удостоверение не требуется, не более 4х доверенностей на одного человека). При отсутствии сведений о правообладателе в документах СНТ рекомендуется иметь при себе документ, подтверждающий право на земельный участок.

Ознакомиться с документами можно начиная с 8 августа 2026 г.:

- на официальном сайте <https://snt97.ru/>
- в сторожке в рабочие дни в приемные часы

С уважением,
Правление СНТ «Лесная поляна» № 7
07.08.2026 г.